

COMUNE DI SAN PIETRO CLARENZA
PROVINCIA DI CATANIA

PRESCRIZIONI ESECUTIVE
EDILIZIA RESIDENZIALE
EDILIZIA STAGIONALE E INSEDIAMENTI TURISTICI E SPORTIVI
INSEDIAMENTI COMMERCIALI E ARTIGIANALI

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO
Approvato con Decreti Dir. nn. 633/D.R.U. del 15/06/04 e 841/D.R.U. del 29/07/04

PROGETTISTA INCARICATO
prof. arch. Leonardo Urbani

Ottobre 2005

Comune di San Pietro Clarenza

PIANO REGOLATORE GENERALE

Prescrizioni Esecutive

RELAZIONE DI STIMA DEGLI ESPROPRI

1. PREMESSA

La presente relazione di stima sugli espropri previsti nelle Prescrizioni Esecutive si articola in due parti.

Nella prima parte si descrivono i criteri seguiti per pervenire alla determinazione delle indennità di esproprio per le aree da acquisire per gli edifici e le infrastrutture di interesse pubblico necessari all'attuazione delle prescrizioni esecutive del P.R.G.

Nella seconda parte si riporta la previsione massima, per ciascuna zona di intervento, del costo di esproprio per la realizzazione delle infrastrutture stradali e delle aree da destinarsi ad attrezzature e servizi.

Costituiscono parte integrante della presente gli elaborati grafici che rappresentano:

- il perimetro catastale dell'area d'intervento, determinato nei limiti del possibile, in modo da salvaguardare l'integrità delle particelle catastali da inutili frazionamenti;
- la tabella con la individuazione per ciascuna ditta delle superfici da espropriare e la determinazione del relativo costo di esproprio.

2. DETERMINAZIONE DELLE INDENNITÀ DI ESPROPRIO.

La valutazione dei costi di espropriazione è stata effettuata individuando preliminarmente, in sede di progettazione, le aree interessate.

Sulla scorta di tali parametri si è proceduto alle visure catastali, rilevando nominativi delle Ditte, partite, foglio e particelle, categorie e classificazioni dei terreni, superfici e relativi redditi dominicali.

Si è proceduto altresì anche all'acquisizione in loco di notizie relative ai valori reali di compravendita di terreni aventi le stesse caratteristiche di quelli oggetto della nostra stima.

Per la determinazione dell'indennità di esproprio si è tenuto conto di quanto stabilito dalla legislazione vigente e dei numerosi pronunciamenti in materia di

espropriazione per pubblica utilità, sia della Magistratura Ordinaria che della Suprema Corte.

In particolare le indennità di espropriazione sono state determinate secondo quanto previsto dall'art.5 bis del Decreto Legge n. 333 del 1992 convertito nella Legge n. 359/ 92.

Le indennità di espropriazione, ai sensi del 1° comma del Decreto su citato, sono state calcolate (art. 13, terzo comma della Legge n. 289 del 15.1.1885), sostituendo ai fitti coacervati dell'ultimo decennio previsti dalla legge suddetta, il reddito dominicale riportato dall'U.T.E. rivalutato dieci volte; ciò è possibile poiché gli espropri interessano interventi su aree agricole.

Sulla base di quanto esposto, il prezzo di esproprio al metro quadrato del terreno è stabilito dal calcolo seguente:

$$P = (A + (R.D. \times 10 \text{ anni})) / 2$$

dove:

P rappresenta il prezzo di esproprio del terreno al mq.

A individua il valore medio di mercato del terreno (valore venale) al mq.

R.D. riporta il reddito dominicale riferito ad un mq. di terreno

Il prezzo così ottenuto non è altro che la media del valore di mercato sommato al reddito dominicale maggiorato dieci volte.

Poiché i valori delle aree oggetto delle prescrizioni esecutive hanno un valore di mercato diverso a secondo della vicinanza al centro abitato, e all'uso prevalente dell'area la situazione per i terreni liberi in ogni singola area è la seguente:

<i>PE residenziale</i>	costo al mq.	L.90.000
<i>PE commerciale e artigianale</i>	costo al mq.	L.20.000
<i>PE stagionale, turistico e sportivo</i>	costo al mq.	L:25.000

Mentre per i fabbricati presenti all'interno delle P.E., trattandosi di edifici costruiti in zone agricole con usi legati alla attività agricola e/o zootecnica, si rimanda alla effettiva esecuzione dell'esproprio. In quella sede bisognerà valutare la posizione della proprietà e l'uso relativo. In ogni caso visto che il presente calcolo di esproprio è solo indicativo ed ha il valore di preventivo di massima, l'incidenza sui valori finali è relativa.

In sede di esecuzione, il valore dell'indennità di esproprio, indicato nelle tabelle relative al Piano particellare di esproprio allegate alla presente, verrà maggiorato dall'Amministrazione espropriante come previsto dalla legge (cessione volontaria, conduzione diretta, ecc.).

Le tabelle relative al Piano particellare riportano tutti i dati inerenti le singole proprietà.

Evidentemente nelle tabelle di esproprio potrebbero rilevarsi delle difformità con la situazione reale, per situazioni patrimoniali oggi non manifeste, per consistenze in loco diverse da quanto catastalmente riportato o rilevato graficamente in mappa.

Trattandosi di un piano di massima, si è tenuto conto delle indicazioni contenute e registrate presso l'U.T.E., rimandando alla fase esecutiva ogni verifica sia della coltura presente nel terreno, sia dell'effettiva consistenza dei beni.

Per quanto riguarda la verifica dei confini delle singole particelle non essendo sempre chiaramente leggibili in loco i punti di riferimento e la consistenza fisica dei confini, si è utilizzato il solo riferimento mappale.

In ogni caso l'attuazione del piano di esproprio nella sua fase esecutiva dovrà effettuare tutte le verifiche sul campo per rettificare eventuali inesattezze o difformità tra le indicazioni grafiche e la reale consistenza dei luoghi.

3. QUADRO RIASSUNTIVO DEI COSTI DI ESPROPRIO

L'indennità totale prevista per gli espropri ammonta a L.2.508.873.862
come risulta dai conteggi dettagliati e di cui sinteticamente se ne riportano i valori:

PE residenziale	L. 1.692.814.354
PE commerciale e artigianale	L. 222.300.000
PE insediamenti stagionali, turistico e sportivo	L. 656.759.508

Le indennità sono state calcolate su tutte le superfici relative alle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e di interesse generale comprese nei perimetri delle prescrizioni esecutive.

P.E. INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

N°	diitta intestataria	foglio	Particella	partita	Superf. Totale	qualità	classe	Reddito domenicale	Reddito domenicale unitario	Sup. da espropriare mq	Valore lire/mq	Importo unitario esproprio	Indenità di esproprio
1	DISTAFANO SALVATORE S. Pietro C. 10/04/31	4	624	2758	423	chiusa	1	7.614	18	30	90.000	45.090	1.352.700
2	CERASO MARIA ed altri	4	633	1858	359	ficoindia	1	6.462	18	124	90.000	45.090	5.591.160
3	CATALANO MARIA Gravina di CT 27/04/51 PAPPALARDO ALFIO S. Pietro C. 26/07/44	4	636	5605	140	ficondia	1	2.520	18	3	90.000	45.090	135.270
4	LICANDRO ANTONINO Catania 04/08/25	4	638	1812	177	chiusa	1	3.186	18	19	90.000	45.090	856.710
5	LICANDRO MARIA Mr. PALMIERI	4	639	76	272	ficoindia	1	4.896	18	4	90.000	45.090	180.360
6	PALMIERI ORAZIO AGATINO SALVATORE SANTONOCITO PIETRA MR PALMERI	4	640	1292	658	chiusa	1	11.844	18	379	90.000	45.090	17.089.110
7	DISTAFANO SALVATORE S. Pietro C. 10/04/31	4	641	2758	463	vigneto	1	8.334	18	288	90.000	45.090	12.985.920
8	MANCA	4	808							37	90.000	45.000	1.665.000
9	DI STEFANO GENNARO S. Pietro C. 09/11/06 ed altri	6	1	1633	4606	vigneto	2	64.484	14	2827	90.000	45.070	127.412.890
10	MANCA	6	2							46	90.000	45.000	2.070.000
11	PRIVITERA CARMELO Catania 25/01/68 ed altri	6	6	6218	182	ficoindia	1	3.276	18	73	90.000	45.090	3.291.570
12	PRIVITERA CARMELO Catania 25/01/68 ed altri	6	7	6218	1325	vigneto	2	18.550	14	77	90.000	45.070	3.470.390
13	ROBERTI ALFIA Mascalucia 23/02/28	6	8	5476	3296	ficoindia	1	59.328	18	660	90.000	45.090	29.759.400
14	MANCA	6	9							171	90.000	45.000	7.695.000
15	PELLEGRINO CARMELO S. Pietro C. 10/02/29 CONFRATERNITA SS SACRAMENTO	6	10	5791	901	ficoindia	1	16.218	18	305	90.000	45.090	13.752.450
16	DI STEFANO CONCETTA S. Pietro C. 24/08/20	6	12	1268	750	vigneto	2	10.500	14	83	90.000	45.070	3.740.810
17	MANCA	6	16							190	90.000	45.000	8.550.000
18	DI STEFANO GIUSEPPE ed altri	6	24	207	6400	sem.	U	35.200	6	3120	90.000	45.028	140.485.800
19	DI STEFANO GIUSEPPE fu Gennaro ed altri	6	25	207	12079	sem. Arb	U	138.908	11	2855	90.000	45.057	128.639.162
20	DI STEFANO GIUSEPPE fu Gennaro ed altri	6	26	207	1993	semin arb	U	22.919	11	279	90.000	45.057	12.571.042
21	DI STEFANO GIUSEPPE fu Gennaro ed altri	6	28	207	1186	chiusa	2	16.011	14	267	90.000	45.068	12.033.023
22	DI STEFANO GIUSEPPE fu Gennaro ed altri	6	29	207	7035	sem	U	38.692	5	1259	90.000	45.027	56.689.622
23	DI STEFANO GIUSEPPE fu Gennaro ed altri	6	30	207	3752	semin. arb.	U	43.148	12	38	90.000	45.058	1.712.185
24	DI STEFANO G. IOLANDA; S. Pietro 16/09/30 ONORATO SALVATORE; S. Maria di Licodia 01/01/31	6	31	5094	140	fab. rur.	0	0		115	90.000	45.000	5.175.000
25	DI STEFANO G. IOLANDA; S. Pietro 16/09/30 ONORATO SALVATORE; S. Maria di Licodia 01/01/31	6	32	5094	2671	0	U	0		287	90.000	45.000	12.915.000
26	DI STEFANO G. IOLANDA; S. Pietro 16/09/30 ONORATO SALVATORE; S. Maria di Licodia 01/01/31	6	33	5094	6019	sem.	U	33.104	5	1595	90.000	45.027	71.818.862
27	PELLEGRINO SALVATORE; S. Pietro C. 14/08/40 TERRANOVA GIUSEPPA Palermo 26/08/48	6	34	5914	3588	seminativo	U	19.734		1664	90.000	45.000	74.880.000

59	PELLEGRINO CARMELO S. Pietro C. 10/02/29 TOMASELLO ROSARIO Belpasso 02/08/40	6	402	4836	1110	seminat	U	6.105	6	343	90.000	45.028	15.444.433
60	MANCA	6	403							79	90.000	45.000	3.555.000
61	MANCA	6	404							42	90.000	45.000	1.890.000
62	MANCA	6	409							70	90.000	45.000	3.150.000
63	PELLEGRINO NAZZARENO S. Pietro C. 20/01/32 CONFRATERNITA DEL SACRAMENTO	6	447	5792	832	ficoindia	1	14.976		305	90.000	45.000	13.725.000
64	ALESCI GIUSEPPA Barcellona PG 10/07/41 ed altri	6	461	4936	34	vigneto	2	476	14	38	90.000	45.070	1.712.660
65	ALESCI GIUSEPPA Barcellona PG 10/07/41 ed altri	6	462	4936	186	chiusa	2	2.511	186	194	90.000	45.930	8.910.420
66	DI STEFANO GENNARO S. Pietro C. 09/11/06 ed altri	6	463	1633	543	chiusa	2	7.330	615	615	90.000	48.075	29.566.125
67	DI STEFANO G. IOLANDA; S. Pietro 16/09/30 ONORATO SALVATORE; S. Maria di Licodia 01/01/31	6	471	5094	1390	seminat	U	7.645	6	177	90.000	45.028	7.969.868
68	PELLEGRINO SALVATORE S. Pietro C. 14/08/40	6	473	5914	10	seminativo	U	55		1	90.000	45.000	45.000
69	TERRANOVA GIUSEPPA Palermo 26/08/48	6	474	5914	300	seminativo	U	1.650	6	57	90.000	45.028	2.566.568
70	MANCA	6	556							32	90.000	45.000	1.440.000
71	MANCA	6	559							3	90.000	45.000	135.000
72	MANCA	6	567							75	90.000	45.000	3.375.000
73	PRIVITERA CATERINA S. Pietro C. 01/04/24	6	569	5706	654	vigneto	2	9.156	14	3	90.000	45.070	135.210
74	MANCA	6	583							1273	90.000	45.000	57.285.000
75	PELLEGRINO ROSA S. Pietro C. 08/03/67 PELLEGRINO SALVATORE S. Pietro C. 14/08/40	6	585	6299	790	seminativo	U	4.916		790	90.000	45.000	35.550.000
76	MANCA	6	596							22	90.000	45.000	990.000
77	AREE di ENTI URBANI E PROMISCUI	6	597	1	688	ente urbano	0	0		50	90.000	45.000	2.250.000
78	PATANE' FRANCESCO S. Pietro C. 27/03/46 ed altri	6	687	5041	387	chiusa	2	5.224	13	166	90.000	45.067	7.481.204
79	PRIVITERA CARMELA Belpasso 20/11/21 ed altri	6	903	5933	305	vigneto	2	4.270	14	256	90.000	45.070	11.537.920
80	PELLEGRINO CARMELO Catania 25/01/68 ed altri	6	904	6218	146	vigneto	2	2.044	14	141	90.000	45.070	6.354.870
81	MANCA	6	A							5	90.000	45.000	225.000
										38415			
											1.732.609.596		

P.E. INSEDIAMENTI ARTIGIANALI E COMMERCIALI

N°	diitta intestataria	foglio	Particella	partita	Superf. Totale	qualità	classe	Reddito domenicale unitario	Reddito domenicale unitario	Sup. da espropriare mq	Valore lire/mq	Importo unitario esproprio	Indennità di esproprio
1	MARRARO ARMANDO Regalbutto 07/09/22 MARRARO OLINDO Regalbutto 11/04/25 COMUNE DI S. PIETRO CIARENZA	9	70	1902	4186	incolt	2	1.674	0.40	1.919	20.000	10.002	19.193.837
2	MARRARO ARMANDO Regalbutto 07/09/22 MARRARO OLINDO Regalbutto 11/04/25 COMUNE DI S. PIETRO CIARENZA	9	120	1902	19427	incolt	0			3.098	20.000	10.000	30.980.000
3	Manca	9	119							1.919	20.000	10.000	19.190.000
4	Manca	9	69							2.851	20.000	10.000	28.510.000
5	Manca	9	67							1.132	20.000	10.000	11.320.000
6	Manca	9	65							1.453	20.000	10.000	14.530.000
7	Manca	9	68							1.489	20.000	10.000	14.890.000
8	Manca	9	66							873	20.000	10.000	8.730.000
9	Manca	9	277							320	20.000	10.000	3.200.000
10	Manca	9	118							12.156	20.000	10.000	121.560.000
11	Manca	9	117							31	20.000	10.000	310.000
12	Manca	9	166							6	20.000	10.000	60.000
										27.247			272.473.837

P.E. INSEDIAMENTI STAGIONALI, TURISTICIE SPORTIVI

N°	ditta intestataria	foglio	Particella	partita	Superf. Totale	qualità	classe	Reddito domenicale	Reddito domenicale unitario	Sup. da espropriare mq	Valore lire/mq	Importo unitario esproprio	Indennità di esproprio
1	manca	2	249							52	25.000	12.500	650.000
2	CARRARA ANTONINO S. Pietro C. 18/09/36 CARRARA GIUSEPPE S. Pietro C. 18/01/44	2	250	5296	1009	vigneto	3	9.585	9	942	25.000	12.547	11.819.743
3	SQUILLACI AGATA S. Pietro C. 18/06/29 SQUILLACI LUCIA S. Pietro C. 24/03/31	2	421	4804	4963	vigneto	3	47.148	9	3408	25.000	12.547	42.761.878
4	SQUILLACI AGATA S. Pietro C. 18/06/29 SQUILLACI LUCIA S. Pietro C. 24/03/31	2	217	4804	723	seminativo	U	3.976	5	20	25.000	12.527	250.550
5	manca	2	218							2057	25.000	12.500	25.712.500
6	SQUILLACI AGATA S. Pietro C. 18/06/29 SQUILLACI LUCIA S. Pietro C. 24/03/31	2	1010	4804	5041	chiusa	2	68.053	13	4921	25.000	12.567	61.844.665
7	SQUILLACI AGATA S. Pietro C. 18/06/29 SQUILLACI LUCIA S. Pietro C. 24/03/31	2	1008	4804	147	chiusa	2	1.984	13	139	25.000	12.567	1.746.880
8	SQUILLACI LUCIANO S. Pietro C. 28/11/41	2	1005	6278	2435	vigneto	3	23.132	9	415	25.000	12.547	5.207.212
9	AREA DI ENTI URBANI E PROMISCUI	2	175	1	1450	ente urbano				119	25.000	12.500	1.487.500
10	MANCA	2	968							51	25.000	12.500	637.500
11	MARLETTA MARIA FU EUGENIO	2	1017	416	1127	vigneto	3	10.706	9	209	25.000	12.547	2.622.427
12	DI STEFANO CONCETTA DI STEFANO ORAZIO S. Pietro C. 07/09/33	2	153	2060	1549	vigneto	3	14.715	9	520	25.000	12.547	6.524.699
13	MANCA	2	135							590	25.000	12.500	7.375.000
14	CATANIA ROSARIA a Catania 15/04/52 CHIARENZA ROSA S. Pietro C. 05/02/23	2	133	6286	4866	chiusa	2	65.691	14	133	25.000	12.568	1.671.478
15	FINOCCHIARO SALVATORE Catania 13/06/26 PASQUALINO MARIA Catania 16/03/27	2	811	5577	837	vigneto	2	11.718	14	72	25.000	12.570	905.040
16	MANCA	2	810							56	25.000	12.500	700.000
17	PASQUALINO ANTONINO Catania 23/02/29 SCABOTTI MARIA Catania 11/06/37	2	809	5579	961	vigneto	2	13.454	14	49	25.000	12.570	615.930
18	AREA DI ENTI URBANI E PROMISCUI	2	777	1	1163					252	25.000	12.500	3.150.000
19	MANCA	2	805							67	25.000	12.500	837.500
20	DI MAURO SALVATORE Catania 26/05/42	2	841	5991	686	vigneto	2	9.604	14	53	25.000	12.570	666.210
21	MANCA	2	931							118	25.000	12.500	1.475.000
22	MANCA	2	930							100	25.000	12.500	1.250.000
23	CARUSO GIUSEPPE Catania 01/07/44 PUGLISIMARIA Catania 25/02/47	2	842	5990	692	vigneto	2	9.688	14	54	25.000	12.570	678.780
24	BONGIORNO GIUSEPPE Catania 15/05/49 SCIUTO ANGELO Catania 05/01/48	2	776	5989	705	vigneto	2	9.870	14	75	25.000	12.570	942.750
25	AREA DI ENTI URBANI E PROMISCUI	2	912	1	90					67	25.000	12.500	837.500
26	MARCHESE DOMENICA Catania 17/06/39	2	140	4400	1092	chiusa	2	14.742	14	569	25.000	12.568	7.150.908

27	SQUILLACI AGATA S. Pietro C. 18/06/29 SQUILLACI LUCIA S. Pietro C. 24/03/31	2	891	4804	24	semnativo	U	132	6	30	25.000	12.528	375.825
28	TOMASELLO MARIO S; Pietro C 24/03/22	2	896	2189	40	chiusa	2	0	0	40	25.000	12.500	500.000
29	MARCHESE DOMENICA Catania 17/06/39	2	141	4400	1962	vigneto	2	27.468	14	1781	25.000	12.570	22.387.170
30	MARCHESE DOMENICA Catania 17/06/39	2	157	4400	560	chiusa	2	7.560	14	492	25.000	12.568	6.183.210
31	PELLEGRINO M. GIOVANNA S. PIETRO C. 28/08/65	2	158	6046	1301	chiusa	2	17.563	13	1285	25.000	12.567	16.149.235
32	MANCA	2	847							261	25.000	12.500	3.262.500
33	SRL Cooperativa S. LEONARDO MASCALUCIA	2	489	6161	634	incolt. prod.	1	634	1	634	25.000	12.505	7.928.170
34	RAGONESI SCUTO IGNAZIA MAR MESSINA Catania 25/03/09	2	219	1983	1275	0	U	0	0	1150	25.000	12.500	14.375.000
35	AREA DI ENTURBANI E PROMISCUI	2	200	1	1072					9	25.000	12.500	112.500
36	CARUSO FILIPPO S. Pietro C. 07/01/37 SQUILLACI CONCETTINA Ancona 13/03/41	2	201	5874	886	ficoindia	2	6.645	8	56	25.000	12.538	702.100
37	DI STEFANO GIUSEPPA S. Pietro C. 17/09/30	2	253	1140	480	vigneto	2	6.720	14	12	25.000	12.570	150.840
38	POMA GIUSEPPA S. Pietro C 22/02/62	2	221	6110	4867	vigneto	2	68.138	14	694	25.000	12.570	8.723.580
39	GUGLIELMINO VINCENZO Catania 13/06/54 LAGANGA ROVETO LINA Catania 25/09/55	2	502	5351	740		U	0	0	176	25.000	12.500	2.200.000
40	MANCA	2	128							2617	25.000	12.500	32.712.500
41	BRUNO GIOVANNI Catania 24/06/22 SCUTO GRAZIA Catania 07/05/27	2	355	2518	1155	vigneto	2	16.170	14	1330	25.000	12.570	16.718.100
42	SQUILLACI ANGELA fu Giuseppe	2	371	1389	1979	vigneto	3	18.800	9	136	25.000	12.547	1.706.460
43	CHIARENZA MARIA Catania 09/04/63	2	479	5394	380	chiusa	2	5.130	14	365	25.000	12.568	4.587.138
44	ESPOSITO GAETANO Catania 24/11/44	2	139	5168	890	vigneto	2	12.460	14	234	25.000	12.570	2.941.380
45	DI STEFANO CONCETTA DI STEFANO ORAZIO S. Pietro C. 07/09/33 SCUDERI CARMELO SCUDERI LUIGI SCUDERI ORAZIO	2	151	2061	1727	vigneto	3	16.406	9	23	25.000	12.547	288.592
46	GUZZETTA ANTONIA Camportondo E. 03/04/09 SANTONOCITO LINA Catania 13/01/40	2	160	5566	1424	vigneto	3	13.528	10	452	25.000	12.548	5.671.470
47	PUGLISI ANNA MARIA Piedimonte E. 16/05/47	2	177	4831	4046	chiusa	2	54.621	14	95	25.000	12.568	1.193.913
48	TOMASELLO MARIO S; Pietro C 24/03/22	2	179	2189	4389	chiusa	2	59.251	13	124	25.000	12.567	1.558.370
49	GRILLO ANTONIO Catania 07/10/27 GRILLO MARIA Catania 03/05/34 GRILLO PIETRO Catania 10/08/30 GRILLO SALVATORE Catania 29/06/58	2	475	6232	677	chiusa	2	9.139	13	21	25.000	12.567	263.917
50	NICOSIA ALFIA Catania 22/01/40	2	476	1997	927	chiusa	2	12.514	13	18	25.000	12.567	226.215
51	SRL COOP. S. LEONARDO MASCALUCIA	2	489	6161	634	incolt. prod.	1	634	1	690	25.000	12.505	8.628.450
52	CURIA BARTOLOMEO Belpasso 15/09/52	2	495	4395	550		U	54.621	99	43	25.000	12.997	558.852
53	GRILLO ANTONIO Catania 07/10/27 GRILLO MARIA Catania 03/05/34 GRILLO PIETRO Catania 10/08/30 GRILLO SALVATORE Catania 29/06/58	2	496	6232	223	chiusa	2	3.010	13	8	25.000	12.567	263.917
54	DI STEFANO GAETANA San Pietro C. 14/12/44	2	527	2521	80		U	0	0	43	25.000	12.500	537.500

55	DISTEFANO GAETANA San Pietro C. 14/12/44	2	529	2521	161	U	0	0	75	25.000	12.500	937.500
56	AREE DI ENTI URBANI E PROMISCUI	2	530	1	1150	0	0	0	100	25.000	12.500	1.250.000
57	GANGI FRANCESCO Catania 18/01/49	2	532	2536	350	U	0	0	378	25.000	12.500	4.725.000
58	AREE DI ENTI URBANI E PROMISCUI	2	533	1	530	0	0	0	50	25.000	12.500	625.000
59	FISICHELLA GIUSEPPA Catania 08/03/46 GANGI SALVATORE Catania 07/12/40	2	535	2358	8	U	0	0	15	25.000	12.500	187.500
60	FISICHELLA GIUSEPPA Catania 08/03/46 GANGI SALVATORE Catania 07/12/40	2	536	2358	904	U	0	0	790	25.000	12.500	9.875.000
61	GANGI FRANCESCO Catania 18/01/49	2	538	2536	770	U	0	0	785	25.000	12.500	9.812.500
62	DI MAURO PIETRO Siracusa 29/06/23 FELICE SEBASTIANA Siracusa 04/09/22	2	627	5941	156	2	2.106	14	211	25.000	12.568	2.651.743
63	SANTONOCITO CAROLINA San Pietro C. 20/01/50	2	770	6042	1156	2	15.606	14	71	25.000	12.568	892.293
64	AREE DI ENTI URBANI E PROMISCUI	2	773	1	1081	0	0	0	162	25.000	12.500	2.025.000
65	SQUILLACI AGATA S. Pietro C. 18/06/29	2	887	4804	476	3	4.522	10	230	25.000	12.548	2.885.925
66	SQUILLACI AGATA S. Pietro C. 18/06/29	2	889	4804	2340	U	12.870	6	8	25.000	12.528	100.220
67	SQUILLACI AGATA S. Pietro C. 18/06/29	2	890	4804	8	U	44	6	8	25.000	12.528	100.220
68	TOMASELLO MARIO S; Pietro C 24/03/22	2	893	2189	726	2	9.801	14	615	25.000	12.568	7.729.013
69	SANTONOCITO CAROLINA San Pietro C. 20/01/50	2	898	6042	240	2	3.240	14	230	25.000	12.568	2.890.525
70	GRIMALDI LAVINIA GUZZETTA ANTONIA Camportondo E. 03/04/09 SANTONOCITO LINA Catania 13/01/40	2	900	5567	264	2	3.564	14	234	25.000	12.568	2.940.795
71	SANTONOCITO LUIGI San Pietro C. 29/09/08	2	902	2201	30	2	405	14	23	25.000	12.568	289.053
72	PELLEGRINO M. GIOVANNA S. PIETRO C. 28/08/65	2	904	6046	100	2	1.350	14	91	25.000	12.568	1.143.643
73	FISICHELLA GIUSEPPA Catania 08/03/46 GANGI SALVATORE Catania 07/12/40	2	908	2358	8	U	0	0	2413	25.000	12.500	30.162.500
74	GAMBERA ADALGISA Catania 07/02/47	2	914	4401	5	2	70	14	8	25.000	12.570	100.560
75	MARLETTA CARMELA MARLETTA GIOVANNA PELLEGRINO LUIGI ZAPPALÀ GIUSEPPA	2	997	1417	1877	1	33.786	13	21	25.000	12.567	263.917
76	DISTEFANO GAETANA San Pietro C. 14/12/44	2	1015	1645	261	3	2.499	10	18	25.000	12.548	225.862
									26176			328.295.977